


RV: Pendientes jurídicos actualizados FENOGE

Desde JUAN MANUEL ALVAREZ CRUZ <jmalvarez@minenergia.gov.co>

Fecha Lun 22/12/2025 4:05 PM

Para JUAN SEBASTIAN GONZALEZ ABELLA <jsgonzaleza@minenergia.gov.co>

CC JENNY FERNANDA ARDILA BEDOYA <jfardila@minenergia.gov.co>; JOSE LUIS MUÑOZ SIERRA <jlmunoz@minenergia.gov.co>; MARIA JOSE GUERRERO GOENAGA <mjguerrero@minenergia.gov.co>; ANDRES FELIPE CHAVES GUTIERREZ <afchaves@minenergia.gov.co>

 1 archivo adjunto (340 KB)

DIAGNÓSTICO JURÍDICO PREDIO - Lote 4 Vda La Chorrera - Suarez.pdf;

Cordial saludo,

Por medio del presente me permito remitir el concepto jurídico del predio ubicado en la Vereda La Chorrera del municipio de Suarez - Cauca, correspondiente al proyecto Fenoge 1.1. El concepto es desfavorable teniendo en cuenta que la información es insuficiente para determinar la propiedad, área, atributos urbanísticos y estado de riesgo del predio. Mil gracias, cualquier inquietud quedo atento.

Atentamente,

Juan Manuel Álvarez Cruz
Abogado

De: ANDRES FELIPE CHAVES GUTIERREZ <afchaves@minenergia.gov.co>

Enviado: lunes, 15 de diciembre de 2025 11:43 a. m.

Para: JAIRO JOSE CARO OLAYA <jjcaro@minenergia.gov.co>; RAFAEL REINALDO ROMERO ROMERO <rrromero@minenergia.gov.co>; LUIS CARLOS LOPEZ FUENTES <lcllopez@minenergia.gov.co>; LUIS CARLOS RAMOS RUIZ <lcramos@minenergia.gov.co>; OSCAR EDUARDO GOMEZ PERDOMO <oegomez@minenergia.gov.co>; JUAN MANUEL ALVAREZ CRUZ <jmalvarez@minenergia.gov.co>

Cc: MARIA JOSE GUERRERO GOENAGA <mjguerrero@minenergia.gov.co>

Asunto: RV: Pendientes jurídicos actualizados FENOGE

Respetados doctores,

por favor revisar el correo que antecede conforme reparto, actualizar lo correspondiente y remitir al ingeniero Juan Sebastián con copia a Jenny y José Luis, igualmente a Maira José y al suscrito.

Gracias por su colaboración.

Att.,

Andrés Chaves.

De: JUAN SEBASTIAN GONZALEZ ABELLA <jsgonzaleza@minenergia.gov.co>

Fecha: lunes, 15 de diciembre de 2025, 11:09 a.m.

Para: ANDRES FELIPE CHAVES GUTIERREZ <afchaves@minenergia.gov.co>, MARIA JOSE GUERRERO GOENAGA <mjguerrero@minenergia.gov.co>

CC: JENNY FERNANDA ARDILA BEDOYA <jfardila@minenergia.gov.co>, JOSE LUIS MUÑOZ SIERRA




<jlmunoz@minenergia.gov.co>

Asunto: Pendientes jurídicos actualizados FENOGE





Estimados,

Dando seguimiento a los pendientes en relación con la revisión de parte del equipo jurídico a los proyectos de los procesos de Fenoge 1.0 y 1.1, me permito detallar a continuación los pendientes por proceso y por proyecto:

Fenoge 1.0

- Granja de Florencia: Alcaldía remitió certificado de suelos actualizado. Revisar y actualizar diagnostico.
 [CERTIFICADO SUELO ACTUALIZADO.pdf](#)  [LOTE 2_FLORENCIA](#)
- Actualización diagnostico jurídico Tomarrazón, Guajira  [DIAGNÓSTICO JURÍDICO PREDIO- TOMARRAZON.xls](#)

Fenoge 1.1

- San Alberto, Cesar: Se Subsano Paz y Salvo. Revisar y actualizar diagnóstico jurídico.  [Granja San Alberto, Cesar](#)
- ID -13301: JAC Santa Marta, Huila: Actualización del diagnostico jurídico
 [DIAGNOSTICO JURIDICO 13301 JAC VEREDA SANTA MARTA PLATA HUILA.pdf](#)
- ID 12050 - JAC Villanueva Isnos, Huila: Comunidad envió Comodato. Solicitamos revisión y validación de parte del equipo jurídico para solicitar firma de la comunidad.  [ID 12050 JAC VILLA NUEVA ISNOS HUILA](#)
- ID 6403 JAC Santa Fe Las Claras, Puerto Libertador. Diagnostico jurídico teniendo en cuenta documentos del nuevo predio  [PREDIO NUEVO STA FE LAS CLARAS](#)
- ID 4228 JAC Chorrera: Diagnóstico jurídico actualizado (Negativo) Para envío a Alcaldía.

En proceso de gestión se encuentra:

- Predio para proyectos de Salamina y Albania
- Predio para proyectos de proyectos de Córdoba.
- ID 12370 JAC Jardines: Reunión 15/12 para aclarar documentación pendiente.
- ID 5100 - Resguardo Indígena Rioblanquito la Esperanza: Se envió solicitud a ANT. Atentos a la respuesta
- Popayán: Pendiente subsanación de certificado de riesgos y de suelos.
- Pendiente recepción para validación de documento de comodato de ID 11704 JAC Guaduales, Isnos, Huila
- Pendiente recepción para validación de documento de comodato de ID-9368 Cabrera - CONCURPAZ, Cundinamarca.
- ID 11704 - JAC Guaduales: Pendientes de Paz y Salvo del banco agrario

Agradecemos se pueda responder a las solicitudes lo más pronto posible, teniendo en cuenta las fechas y el final de año.

Saludos,



Juan Sebastián González A.

Comunidades Energéticas

Dirección de Energía

jsgonzaleza@minenergia.gov.co

Calle 43 N° 57 – 31, CAN. Bogotá, Colombia

www.minenergia.gov.co